



## LEGENDE

- Gebäudebestand
- Grundstücksgrenzen / Flurstücksnummer
- Wald
- Feldgehölze
- Grünfläche
- Straßenrand mit artenreicher Krautschicht
- Gebüsch
- Ziergarten
- Schotter
- Hecke
- Fließgewässer
- Zaun
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Geplante Baumaßnahmen
- Ausgleichsfläche (A 1 + A 2)
- Regenrückhaltebecken

## Vermeidungsmaßnahmen

- V1 Schutz der Waldflächen und Schlagflur
- V2 Schutz vor Bodenverdichtung und übermäßiger Flächeninanspruchnahme während der Bauphase
- V3 Rodung außerhalb der Brut- und Aufzuchtzeiten
- V4 Schutz und Weiterentwicklung von Rückzugsräumen für Reptilien

## Minderungsmaßnahmen

- M1 Erhalt und Pflege einer Mähwiese
- M2 Pflanzbindung: Anpflanzung zweier Obstbäume je Baugrundstück

## Ersatzmaßnahmen

- E1 Pflanzbindung: ersatzweise Anpflanzung von Gehölzen gemäß Pflanzliste

## Ausgleichsmaßnahmen

- A1 Extensivierung von Wirtschaftsgrünland
- A2 Anpflanzung und Pflege von Streuobstbäumen

## Sonstige Maßnahmen

- S Anlegen eines naturnah gestalteten Regenrückhaltebeckens



Ingenieure  
für Städtebau und Architektur

D - 67716 Heltersberg  
Hauptstraße 44  
Telefon 0 63 33 - 2 75 98-0  
Fax 0 63 33 - 2 75 98-99  
E-mail info@isa-ingenieure.de

Projekt: Teilbebauungsplan Rothelsbach Änderungsplan X mit Erweiterung II			
Bauherr: Stadt Kusel	Änderung: Redaktionelle Anpassung	Datum: Jun. 2024	Se Se
Planinhalt: Maßnahmenplan "Rothelsbach"			
	Datum:	Name:	
bearbeitet:	Mär. 2024	Se	
gezeichnet:	Mär. 2024	Kr	Ingenieurbüro:
geprüft:			Maßnahmenträger:
Projektnummer: BP139	Blattnummer: - 3 -	Maßstab: 1:1.000	