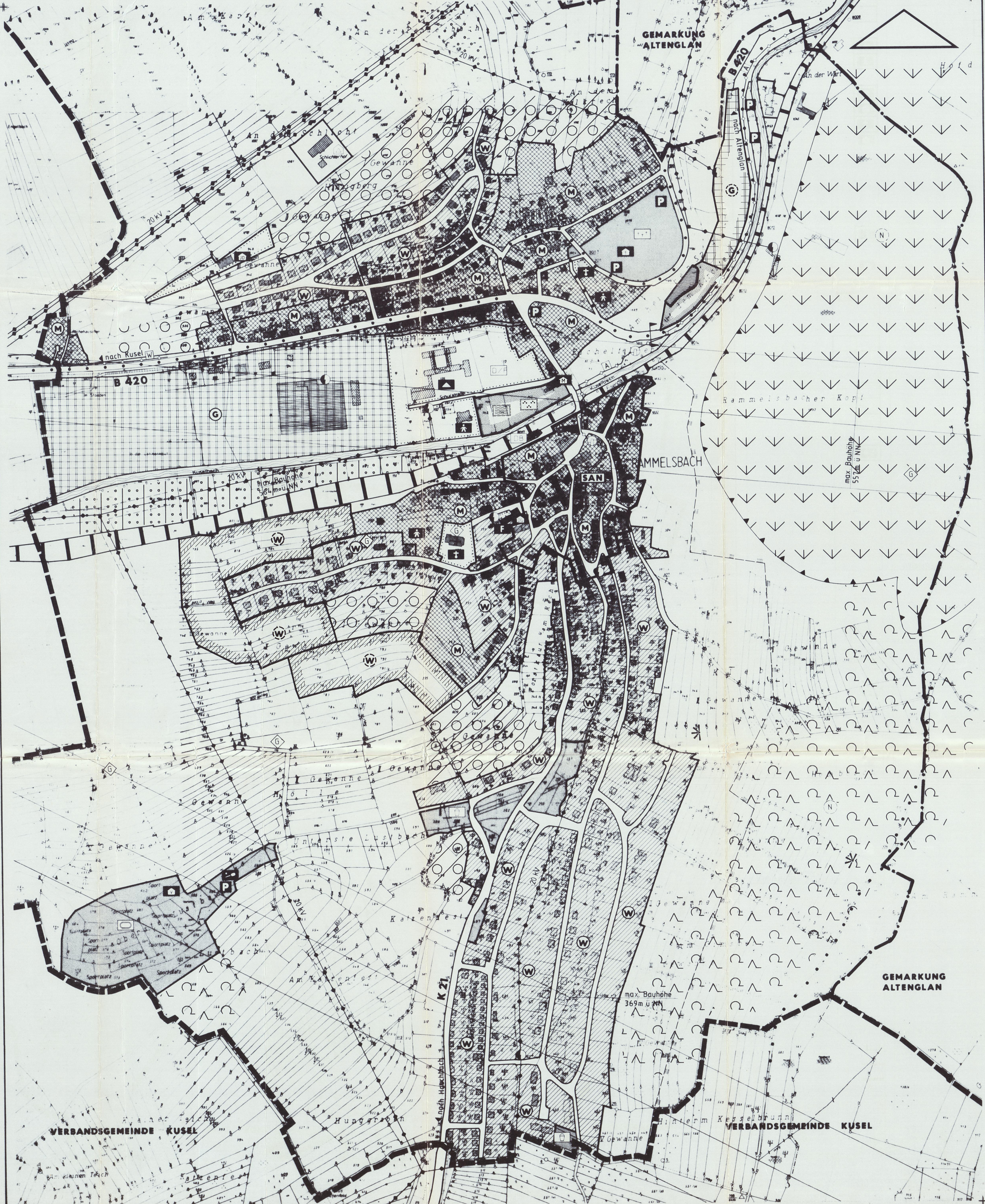


ORTSGEMEINDE RAMMELSBACH



ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN

BESTAND	GEPLANT	BEDEUTUNG	BESTAND	GEPLANT	BEDEUTUNG
ART DER BAULICHEN NUTZUNG			BAULICHE ANLAGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF		
[W]	[W]	Wohnbaufläche	[]	[]	Fläche für Gemeinbedarf
[M]	[M]	Gemischte Baufläche	[]	[]	Öffentliches Verwaltungsgebäude
[G]	[G]	Gewerbliche Baufläche	[]	[]	Schule
[]	[]	Sonderbaufläche	[]	[]	Kinderergarten
[]	[]	Sondergebiet	[]	[]	Mehrzweckhalle
[SAN]	[]	Sanierungsgebiet	[]	[]	Dorfgemeinschaftshaus
[]	[]	hohe Durchgrünung	[]	[]	Jugendheim / Jugendherberge
VERKEHRSLÄCHEN			[]	[]	Kirche / Kapelle
[]	[]	Bundesautobahn	[]	[]	Friedhofshalle
[]	[]	Bundes-, Landes-, Kreis- und Gemeindestraßen	[]	[]	Krankenhaus
[P]	[]	Öffentliche Parkfläche	[]	[]	Altenheim / Sonstige Heime
[]	[]	Wanderweg	[]	[]	Sozialstation
[]	[]	Rad- und Wanderweg	[]	[]	Rote Kreuz - Station
[]	[]	Radwanderweg	[]	[]	Hallenbad
[]	[]	Fläche für Bahnanlagen	[]	[]	Feuerwehr
[]	[]	Fläche für Luftverkehr	[]	[]	Bahnhof
FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN			[]	[]	Verensheim
[]	[]	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen	[]	[]	Schutzhalle
[]	[]	Wasserwerk	[]	[]	Museum
[]	[]	Wasserbehälter	GRÜNLÄCHEN		
[]	[]	Pumpwerk	[]	[]	Öffentliche Grünfläche
[]	[]	Kläranlage	[]	[]	Parkanlage
[]	[]	Rückhaltebecken	[]	[]	Dauerklingärten
[]	[]	Elektrizitätswerk	[]	[]	Friedhof
[]	[]	Umfamerstation	[]	[]	Sportplatz
[]	[]	Umspannwerk	[]	[]	Spielplatz
[]	[]	Funkübertragungsstelle	[]	[]	Bolzplatz
[]	[]	Fernsehfrequenzumsetzer	[]	[]	Tennisplatz
[]	[]	Müllbehandlungsanlage / Müllabladeplatz	[]	[]	Mingieranlage
[]	[]	Regenklärbecken	[]	[]	Golfanlage
HAUPT-VER- UND ENTSORGUNGSLIENUNGEN			[]	[]	Reitsportanlage
[]	[]	Elektrische Freileitung	[]	[]	Hundeschutranne
[]	[]	Hauptwasserleitung	[]	[]	Schießsportanlage
[]	[]	Hauptabwasserleitung	[]	[]	Grillplatz
[]	[]	Ferngasleitung	[]	[]	Campingplatz / Zeitplatz
[]	[]	Fernleitung	[]	[]	Freibad / Badeplatz
[]	[]	Erdkabel	[]	[]	Dorf- oder Festplatz
[]	[]	Schutzstreifen	[]	[]	Segelfluggelände
[]	[]	Richtfunktrasse mit Angabe der max. Bauhöhe	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN		
LANDESPFLEGERISCHE FESTSETZUNGEN (siehe Landschaftsplan)			[]	[]	Fläche für Aufschüttungen
[]	[]	Geschützter Landschaftsbestandteil	[]	[]	Fläche für Abgrabungen
[]	[]	Naturschutzgebiet	WASSERFLÄCHEN		
[]	[]	Landschaftsschutzgebiet	[]	[]	Wasserfläche
[]	[]	Naturdenkmal	[]	[]	Bachlauf
[]	[]	Immissionsschutzbereich (Lineal Schutzplanung)	[]	[]	Wasserschutzgebiet
[]	[]	Birache / Sukzession	[]	[]	Überschwemmungsgebiet
[]	[]	Felsfluren	[]	[]	Quelle
[]	[]	Waldflächen	[]	[]	Brunnen
[]	[]	Naturnahe Waldzellen	[]	[]	Erhaltung naturnaher Bachabschnitte / Renaturierung von Bachläufen
[]	[]	Flächen für Acker oder Grünland	KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN		
[]	[]	Dauergrünland - extensiv	[]	[]	Kulturdenkmal
[]	[]	Streuobst	[]	[]	Bodendenkmal
[]	[]	Flächen mit hohem Anteil an Hecken / Feldgehölzen	[]	[]	Felsen
[]	[]	Flächen mit geringem Anteil an Hecken / Feldgehölzen	[]	[]	Aussichtsturm
[]	[]	übrige Flächen mit Erosionsschutz	[]	[]	Aussichtspunkt
[]	[]		[]	[]	Höhle / Stollen
[]	[]		[]	[]	Aussiedlerhof
[]	[]		[]	[]	Baufläche für die eine zentrale Abschieberichtung nicht vorgesehen ist
[]	[]		[]	[]	Militärische Anlage
[]	[]		[]	[]	Höhenschichtlinie mit Höhenangabe
[]	[]		[]	[]	OD - Grenze
[]	[]		[]	[]	Gemarkungsgrenze
[]	[]		[]	[]	Verbandsgemeindengrenze
[]	[]		[]	[]	künftige Entwicklungsrichtung städtebaulicher Erweiterungen
[]	[]		[]	[]	Grenze künftiger städtebaulicher Erweiterung
[]	[]		[]	[]	keine weitere städtebauliche Entwicklung nach DSOPHIG
[]	[]		[]	[]	Grabungsschutzgebiet
[]	[]		[]	[]	Landespflegerische notwendige Begrenzung
[]	[]		[]	[]	Stumpf

BENUTZUNGSHINWEIS: Der textliche Teil der Legende erklärt sämtliche im einheitlichen Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde vorkommenden Planzeichen. Im Teilplan / Übersichtsplan sind jedoch nur diejenigen Planzeichen verwendet, die in der Legende bildlich dargestellt sind.

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Verbandsgemeinderat hat am 16.6.1987 die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen (§ 2 Abs. 1 Satz 1 i.V.m. § 203 Abs. 2 Satz 1 BauGB).
 - Der Beschluß, diesen Plan aufzustellen, wurde am 23.7.1987 ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB).
 - Die Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, wurden mit Schreiben vom 19.11.1988 bei der Aufstellung dieses Planes beteiligt (§ 4 Abs. 1 und 2 BauGB).
... dieser Beteiligten haben Bedenken und Anregungen vorgebracht, die vom Verbandsgemeinderat am 22.6.93 geprüft wurden. Das Ergebnis der Prüfung wurde denjenigen, die Bedenken und Anregungen vorgebracht haben, mit Schreiben vom 28.6.93 mitgeteilt.
 - Die Beteiligung der Bürger an dieser Planung wurde vom 22.11.93 bis 23.93 in Form einer Öffentlichkeitsanhörung durchgeführt (§ 3 BauGB).
 - Der Verbandsgemeinderat hat am 22.6.93 die Annahme und Öffentliche Auslegung dieses Planes beschlossen (§ 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB).
Der Plan einschließlich dem Erläuterungsbericht hat in der Zeit vom 18.7.93 (Arbeitsstag) bis einschließlich 20.8.93 (Arbeitsstag) öffentlich ausliegen (§ 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB).
Ort und Dauer der Auslegung wurden am 8.7.93 ortsüblich bekanntgemacht (§ 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB).
Die nach § 4 Abs. 1 BauGB beteiligten Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 24.6.93 von der Auslegung benachrichtigt (§ 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB).
Während der Auslegung gingen drei Bedenken und Anregungen ein, die vom Verbandsgemeinderat am 9.9.93 geprüft wurden. Das Ergebnis der Prüfung wurde denjenigen, die Bedenken und Anregungen vorgebracht haben, mit Schreiben vom 12.9.93 mitgeteilt (§ 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB).
 - Der Verbandsgemeinderat hat am 9.9.93 den endgültigen Beschluß über den Flächennutzungsplan und den Erläuterungsbericht gefaßt.
- Altenglan, den 1.3.94
Bürgermeister
- Altenglan, den 1.3.94
Bürgermeister
- Altenglan, den 1.3.94
Bürgermeister
- Altenglan, den 15. Juli 1994
Bürgermeister

Einheitlicher Flächennutzungsplan Verbandsgemeinde Altenglan

Teilplan 15
Ortsgemeinde Rammelsbach

M 1:2500

aufgenommen	Zweck	Datum	geplant	Multiscale	Der Entwurfsverfasser
				1:2500	
bearbeitet	ke/Bs	Nov 92		Proj. Nr. 250/87	
gezeichnet				Blattgröße	