

Legende

Darstellung gem. § 5 Abs. 1 und 2 BauGB

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV90)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

-  Wohnbaufläche
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen (Zweckbestimmung)

Neuausweisung/ Berichtigung/Flächenrücknahme

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen
-  Rücknahme, Nummer, Wohnbaufläche Größe in Hektar
-  Berichtigung
-  Änderung
-  Neuausweisung

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs.2 Nr.2a und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.5 und Abs.6 BauGB)

-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  Öffentliche Verwaltungen
-  Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Schule
-  Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Feuerwehr

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

-  Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
-  Bahnanlage
-  Haltepunkt des öffentlichen Nahverkehrs
-  Flächen für den Luftverkehr

-  Drachenflugrampe
-  Hubschrauberlandeplatz

6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

-  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
-  Öffentliche Parkfläche

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§ 5 Abs.2 Nr.2b, 4 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.12, 14 und Abs.6 BauGB)

-  Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr.4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)
-  Elektrizität
-  Abwasser
-  Gas
-  Wasser
-  Brunnen
-  Erneuerbare Energien
-  Flächen nach Bodenschutzkataster mit Zahlenindex, flächig

| Zahlenindex | Konversionsflächen (ehem. Militärfächen) |
|-------------|--|
| 0-100 | Rüstungsaltsstandorte |
| 101-200 | Altanlagen |
| 201-999 | Verdachtsflächen |
| 1000-1899 | Betriebsflächen |
| 3000-4999 | Altstandort |
| 5000-5500 | |

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.13 und Abs.6 BauGB)

-  Versorgung oberirdisch
-  Versorgung unterirdisch
-  Richtfunkstrecke

9. Grünflächen (§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)

-  Grünfläche
-  Parkanlage
-  Dauerkleingärten
-  Badeplatz, Freibad
-  Sportplatz
-  Friedhof
-  Spielplatz
-  Freizeit und Erholung
-  Schießstand
-  Zeltplatz
-  Bolzplatz
-  Festplatz

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses. (§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB)

-  Wasserflächen
-  Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
-  Überschwemmungsgebiet gesetzlich
-  Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten
-  Regenrückhaltebecken

11. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 Abs.2 Nr.8 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.17 und Abs.6 BauGB)

-  Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.18 und Abs.6 BauGB)

-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB) --> Darstellung noch unklar
-  Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
-  Flächen für Erhaltung und Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6 BauGB)
-  Naturschutzgebiet
-  Naturdenkmale
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Vogelschutzgebiet
-  Flora Fauna Habitat
-  Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG (stand Lanis)

Hinweis: Punktuelle Schutzgüter werden ohne Umgrenzung nur mit Symbol dargestellt

14. Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz (§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6, § 172 Abs.1 BauGB)

-  Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen --> Daten angefordert
-  Denkmalzone
-  Archäologische Fundstellen
-  Grabungsschutzgebiete

15. Sonstige Planzeichen

-  Verbands- und Ortsgemeindegrenzen
-  Kennzeichnung Aussiedlerhöfe
-  Zentraler Versorgungsbereich
-  Sanierungsgebiete





| |
|-------------------------------|
| FNP Kusel-Altenglan |
| Legende |
| Vorentwurf, Stand August 2024 |
| M 1:10.000 (A3) |

