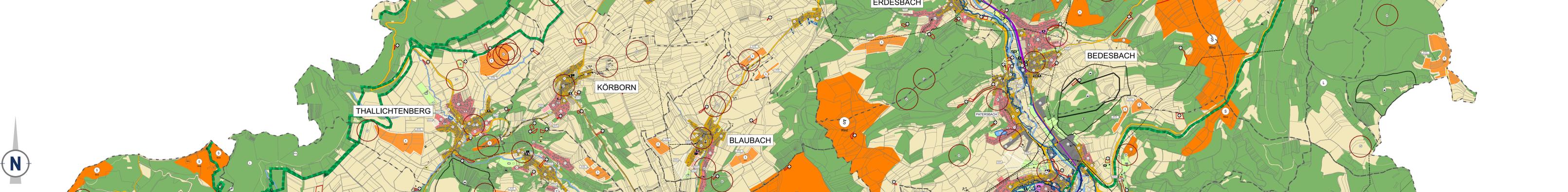


Legende

- Darstellung gem. § 5 Abs. 1 und 2 BauGB
 Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV90)
- Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baumtatsachenverordnung - BauTVV)**
 - W Wohnbaufläche
 - M Gemischte Bauflächen
 - G Gewerbliche Bauflächen
 - O Sonderbauflächen (Zweckbestimmung)
 - Neuweisung/Berichtigung/Flächenrücknahme**
 - Rücknahme, Nummer, Wohnbaufläche Größe in Hektar
 - Berichtigung
 - Änderung
 - Neuweisung
 - Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)**
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Öffentliche Verwaltungen
 - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Schule
 - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Feuerwehr
 - Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
 - Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
 - Bahnanlage
 - Haltepunkt des öffentlichen Nahverkehrs
 - Flächen für den Luftverkehr
 - Drachenflugrampe
 - Hubschrauberlandeplatz
 - Verkehrflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
 - Verkehrflächen besonderer Zweckbestimmung
 - Öffentliche Parkfläche
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungsanlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§ 5 Abs. 2 Nr. 2b, 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)**
 - Elektrizität
 - Abwasser
 - Gas
 - Wasser
 - Brunnen
 - Erneuerbare Energien
 - Flächen nach Bodenschutzkriterien mit Zahlenindex, Fläche
 - Zahlenindex:

0-100	Konventionen (ehem. Mülldeponien)
101-200	Rücklaufmaterialdeponie
201-300	Abfalldeponie
301-400	Verseuchtes Land
401-500	Altstandort
 - Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)**
 - Versorgung oberirdisch
 - Versorgung unterirdisch
 - Richtfunkstrecke
 - Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)**
 - Grünfläche
 - Parkanlage
 - Dauerkleingärten
 - Badeplatz, Freibad
 - Sportplatz
 - Friedhof
 - Spielplatz
 - Freizeit und Erholung
 - Schießstand
 - Zeltplatz
 - Bolzplatz
 - Festplatz
 - Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)**
 - Wasserflächen
 - Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserflusses
 - Überschwemmungsgebiet gesetzlich
 - Risikogebiete außerhalb von Überschwemmungsgebieten
 - Regenrückhaltebecken
 - Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)**
 - Flächen für die Landwirtschaft
 - Flächen für Wald
 - Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)**
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB) - Darstellung nach unklar
 - Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
 - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 2 BauGB)
 - Naturschutzgebiet
 - Naturdenkmale
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Vogelschutzgebiet
 - Flora Fauna Habitat
 - Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG (stand Lanis)
 - Hinweis: Punktuelle Schutzgüter werden ohne Umgrenzung nur mit Symbol dargestellt
 - Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BauGB)**
 - Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen -> Daten angefordert
 - Denkmalzone
 - Archäologische Fundstellen
 - Grabungsschutzgebiete
 - Sonstige Planzeichen**
 - Verbands- und Ortsgemeindegrenzen
 - Kennzeichnung Aussiedlerhöfe
 - Zentraler Versorgungsbereich
 - SAN Sanierungsgebiete



Projekt/Maßnahme/Objekt FLÄCHENNUTZUNGSPLAN VG KUSEL-ALTENGLAN					
Auftraggeber VG KUSEL-ALTENGLAN					
Inhalt: FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - TEILPLAN NORD V O R E N T W U R F					
Gezeichnet/Datum RIES 08/24	Geprüft/Datum DOMMES 08/24	Maßstab 1:15.000	Blattgröße 1.435/9.743	Plan-Nr. 1098-VE	
Index	Änderungen			Geändert/Geprüft	Datum



V O R E N T W U R F